

烟台业达城市发展集团有限公司急需紧缺岗位公开招聘需求表

| 序号 | 需求公司 | 招聘岗位 | 需求人数 | 年龄要求 | 学历 | 专业要求 | 岗位描述及其他要求 | 任职要求 |
|----|-----------------|--------|------|--------------|-----------|--|--|---|
| 1 | 烟台八角湾海洋科技有限公司 | 研发部副经理 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 海洋科学类、水产类、生物科学类专业 | 1. 根据公司经营业务的市场行情，制定公司产品的发展方向； 2. 规划公司产品框架制定技术规划、研发计划、输出产品解决方案； 3. 制定研发部的相关产品标准及有效推进经营计划； 4. 负责核心业务技术架构和新技术研究工作，持续提升公司整体核心技术能力，定期审核评估。 | 具有5年及以上海水养殖研发管理、市场拓展工作经验。 |
| 2 | 烟台八角湾海洋科技有限公司 | 运营部副经理 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学专科及以上学历 | 专业不限 | 1. 负责项目现场运营管理工作； 2. 负责商务接待服务； 3. 运营团队管理及制度建设。 | 具有5年及以上旅游景区、主题乐园或海上项目运营管理工作经验。 |
| 3 | 烟台骅达农产品冷链物流有限公司 | 商管部副部长 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 专业不限 | 1. 负责园区商业物业招商运营管理； 2. 出色的口头表达能力，招商策划能力，组织能力； 3. 熟悉水产加工、冻品行业。 | 具有5年及以上水产品招商或销售管理工作经验。 |
| 4 | 烟台业达城市发展集团有限公司 | 安装造价师 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 电气工程及其自动化、电气工程与智能控制、建筑环境与能源应用工程、给排水科学与工程、建筑电气与智能化、工程管理、房地产开发与管理、工程造价专业 | 1. 具备安装工程造价及工程管理相关专业基础知识； 2. 熟悉工程造价专业相关规范、标准、程序及法律法规； 3. 熟练使用图形算量、计价软件和AutoCAD等软件。 | 1. 具有5年及以上房地产开发造价成本工作经验； 2. 具有一级造价工程师（安装工程）资格证书。 |
| 5 | 烟台业达建工有限公司 | 项目经理 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学专科及以上学历 | 专业不限 | 全面负责项目技术质量工作，对施工组织设计、有关技术、分项工程进行前期策划，过程中确保施工现场布置明确、合理，落实项目技术、质量管理；做好上与公司、建设单位、下与劳务队伍在技术层面的及时有效沟通，确保项目顺利竣工。 | 1. 具有8年及以上从事工程施工技术管理工作经验； 2. 满足房建二级资质对技术负责人业绩的要求，且业绩可在全国建筑市场监管公共服务平台中查询，需上传查询结果截图证明； 3. 具有高级职称（结构专业）或一级注册建造师（建筑工程专业）证书。 |
| 6 | 烟台业达建工有限公司 | 项目副经理 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 土木类专业 | 1. 负责项目部施工组织设计、技术与分项工程的策划工作； 2. 做好上与公司、建设单位、下与劳务队伍在技术层面的有效沟通，确保项目顺利竣工； 3. 负责现场施工安全质量及项目成本管理； 4. 具有较强的管理能力、协调能力、计划与执行能力。 | 1. 具有5年及以上技术负责人或项目经理（含副）任职经验； 2. 具有一级注册建造师证书（市政公用工程专业或建筑工程专业）。 |

| 序号 | 需求公司 | 招聘岗位 | 需求人数 | 年龄要求 | 学历 | 专业要求 | 岗位描述及其他要求 | 任职要求 |
|----|--------------|------------------|------|--------------|-----------|------------------|---|---|
| 7 | 烟台业达文旅集团有限公司 | 葡萄酒城项目部部长 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 专业不限 | <ol style="list-style-type: none"> 负责研究葡萄酒城和红酒小镇文旅策划; 建立各项工作制度和 workflows, 规范内部管理; 开展旅游小镇开业前的筹备、开业后运营等工作; 对内、对外协调沟通、推进项目各项工作; 有较强的管理能力、协调能力、计划与执行能力; 熟悉旅游小镇业态运作模式, 经营特点、经营分析, 并针对性制定营运政策及营销方案熟练应用管理手段来达成各项经营管理指标。 | 具有5年及以上省级或国家级旅游休闲街区、文旅特色小镇运营管理负责人岗位经验。 |
| 8 | 烟台业达文旅集团有限公司 | 葡萄酒城项目部副部长(规划策划) | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 人文地理与城乡规划、城乡规划专业 | <ol style="list-style-type: none"> 根据项目要求, 落实规划、策划设计思路、主题、定位、整体方案等; 深化和完善国土空间类规划、片区策划与开发、城市设计、特色小镇、文旅规划等方案; 参与规划、策划方案各阶段的设计文件及汇报并提出建设性举措及建议, 协调与商业策划、建筑、景观、市政设计、博物馆、剧院、酒店等相关专业公司的上下游统筹、配合工作; 熟悉中国旅游咨询与旅游规划规范和标准; 具有较强的项目组织与对外协调管理能力, 有较为突出的方案创新能力, 文字功底扎实, 知识面广, 有较强的组织协调及领导能力; 能独立完成项目相关文章和策划文案的撰写, 完成相关资料的收集与整理、项目策划、专题研究等核心项目; 能独立带队执行项目现场考察、调研等事物, 准确把握项目特点和诉求, 并负责相关汇报工作; 熟练掌握CAD、PS、ARCGIS、AI、SketchUp、PPT等软件的优先。 | <ol style="list-style-type: none"> 具有5年及以上甲级设计院或文旅咨询机构工作经验, 具有1年及以上旅游规划公司经理及以上职务; 具有城市总体规划、控制性详细规划、土地规划、土地规划调整完善、城市设计、特色小镇、文旅商等项目的设计经验, 完整操作过2个及以上项目相关设计。 |
| 9 | 烟台业达文旅集团有限公司 | 葡萄酒城项目部副部长(酒店管理) | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 专业不限 | <ol style="list-style-type: none"> 在国内至少主持或主导过两个酒店项目筹建拓展的全过程工作经历; 熟悉酒店行业、酒店项目的发展战略, 对酒店行业、酒店项目发展思路清晰; 从运营的角度给酒店设计提出合理的功能布局, 业态定位等意见, 为将来酒店运营打好基础; 具备酒店项目的装修设计定位、市场分析、项目规划、投资预算、经营测算、图纸审核、项目实施等筹建的能力和经历; 具备成熟的酒店经营经验, 熟悉酒店营销、产品、成本等专业知识; 具备强烈的创业心态, 工作投入度极高, 服务意识强烈。 | 具有5年及以上四星级及以上酒店副总及以上运营管理经验。 |
| 10 | 烟台业达文旅集团有限公司 | 运营管理部部长 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 专业不限 | <ol style="list-style-type: none"> 熟悉文化及旅游行业的运作与发展, 协助参与各文旅项目的前期定位、业态规划, 编撰项目前期运营的各类报告; 参与各文旅项目的经营指导, 制定经营管理方针与政策, 健全景区管理及本部门各项规章制度, 并监督执行, 推动管理的规范化、科学化; 熟悉文化及旅游行业相关政策与法规; 具备良好的组织、协调、沟通能力和应变能力, 并具有一定的领导能力; 做事认真负责, 逻辑分析思考能力强, 处理事情细心、冷静; 工作责任心强, 能承受较大工作压力, 能够不断挑战自我。 | 具有5年及以上AAAA级(及以上)旅游景区现场运营管理、服务管理工作经验。 |

| 序号 | 需求公司 | 招聘岗位 | 需求人数 | 年龄要求 | 学历 | 专业要求 | 岗位描述及其他要求 | 任职要求 |
|----|----------------|----------|------|--------------|-----------|--------------------|---|--|
| 11 | 烟台业达文旅集团有限公司 | 精装修工程师 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 建筑类、土木类专业 | 1.负责公司各项目精装修工程的管控、协调； 2.掌握公司各项目精装修工程的建设情况，解决项目实施过程中的质量、技术等问题； 3.精通公建类项目精装修工程专业知识； 4.熟练使用办公软件及CAD工程绘图软件。 | 1、具有5年及以上商业综合体或城市综合体精装修工程项目管理经验； 2、具有二级及以上建造师资格证书或中级职称及以上工程师职称。 |
| 12 | 烟台业达文旅集团有限公司 | 景观配套工程师 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 建筑类、土木类专业 | 1.负责公司各项目景观、绿化、园林、道路、室外配套等工程的管控、协调； 2.掌握公司各项目景观、室外配套的建设情况，解决项目实施过程中的质量、技术等问题； 3.精通景观、园林、道路、室外配套等相关知识。 | 1、具有5年及以上园林景观、室外配套工程管理工作经验； 2、具有二级及以上建造师资格证书或中级及以上工程师职称。 |
| 13 | 烟台业达项目管理咨询有限公司 | 合约成本部部长 | 1 | 1988年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 土木类、建筑类、管理科学与工程类专业 | 1.负责公司合约管理工作，包括各类合同的拟定、谈判； 2.负责工程概预算和成本控制工作，编制工程预结算、工程定额、工程量清单计价等，实现对工程项目成本费用的有效控制； 3.全面负责部门管理工作，完成领导交办的其他工作； 4.熟练操作工程预结算软件。 | 1.具有10年及以上房产企业工程造价、成本管理、预结算等相关工作经验； 2.具有中级及以上工程类专业技术职称。 |
| 14 | 烟台业达综合服务有限公司 | 综合管理部副部长 | 1 | 1988年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 工商管理类、公共管理类、秘书学专业 | 1.负责综合管理部综合事务运营管理工作； 2.具有优秀的团队建设能力和人才培养能力，擅于制定工作计划并推动工作目标达成； 3.具备较强的管理能力、沟通协调能、公共事务处理及外联能力； 4.具有企业文化搭建及公司培训体系开发能力。 | 具有5年及以上企业人事及行政部门管理经验。 |
| 15 | 烟台业达综合服务有限公司 | 餐饮部副部长 | 1 | 1983年1月1日后出生 | 大学本科及以上学历 | 专业不限 | 1.能独立负责餐饮部餐饮管理及VIP包房管理工作； 2.具备餐厅管理和团队管理经验； 3.有较高的餐厅突发事件处理应变能力及沟通能力； 4.定期与主厨开发新菜品，规范工作人员服务标准，提升客户满意度。 | 具有5年及以上餐饮企业管理经验，其中具有2年及以上部门管理工作经验。 |
| 总计 | | | 15 | | | | | |